

LOMBARDIA

affermata **AZIENDA LEADER** nella propria nicchia di mercato molto bene attrezzata - prestigioso **CAPANNONE** di **PROPRIETÀ** - importanti clienti - importante know-how - impostata sull'ottimizzazione dei costi e sulla flessibilità - ottima redditività - commesse per tutto il 2018 - cedesi al miglior offerente

13299

NORD ITALY

trentennale e affermata **AZIENDA LEADER NELLA PROPRIA NICCHIA DI MERCATO** - elevato know-how - certificata **ISO** - prestigioso **IMMOBILE** di circa mq. 4.000 con impianto fotovoltaico - fatturato di € 4.000.000,00 con enormi potenzialità di crescita - causa mancato cambio generazionale - esamina proposte di cessione

13118

VITERBO

ZONA INDUSTRIALE/COMMERCIALE vendesi ottima **STRUTTURA INDUSTRIALE** composta da **PARTE PRODUZIONE** e **PARTE UFFICI** - strutturalmente in ottime condizioni - trattative riservate

13338

TOSCANA nel comune di **MONTALCINO (SI)**

proponiamo vendita **CASOLARE** con 45 ha seminativi e coltivabili con uliveti e vigneti - ottima opportunità per zona con sviluppo di resort



30773

PROVINCIA di ALESSANDRIA

comodo principali arterie di comunicazione vendiamo **IMMOBILE INDUSTRIALE** di circa 7.000 mq coperti + **UFFICI** più area totale di circa 10.000 mq scoperti - ideale per svariati utilizzi e avente permessi per **STOCCAGGIO MATERIALI INFIAMMABILI** - richiesta inferiore al reale valore

30844

PROVINCIA di MILANO ubicazione strategica vendiamo **AZIENDA** settore **MECCANICA** di **PRECISIONE** con **ELEVATI FATTURATI 60% ESTERO** - **IMMOBILE DI PROPRIETÀ** con opzione sia di vendita che di affitto costituito da **CAPANNONE**, **UFFICI** ed **APPARTAMENTO** - elevato know-how - attrezzature completissime - **VERO AFFARE COMMERCIALE/IMMOBILIARE**

12890



CALABRIA - NOCERA TERINESE (CZ) direttamente sul mare con accesso esclusivo alle spiagge **HOTEL** appena edificato su 3 livelli oltre piano terra e piano interrato - 30 camere + 5 suite + 7 camere triple per totali 120 posti letto, spa/centro benessere, **RISTORANTE** con terrazza valuta proposte di cessione totale e/o parziale

30679

TORINESE

vendiamo o ricerchiamo socio per **AZIENDA** ventennale settore **PROGETTAZIONE, PRODUZIONE** e **COMMERCIALIZZAZIONE SISTEMI** di **SICUREZZA** - clientela composta da aziende nazionali ed estere - marchi e brevetti di proprietà - investimento sicuro

12596

PUGLIA a confine col Materano - **AZIENDA di PRODUZIONE** e **COMMERCIALIZZAZIONE ARREDAMENTI** presente sul mercato da oltre 40 anni - con stabilimento di proprietà: **PALAZZINA UFFICI** mq. 850, **ESPOSIZIONE** mq. 535, **MAGAZZINO** mq. 535, **LAVORAZIONE** mq. 3.650, **PIAZZALE** mq. 8.000 - impianto fotovoltaico 130 Kw - fatturato medio annuo € 4.000.000 - valuta proposte di cessione aziendale/immobiliare/joint venture

13310

STATALE VARESENA vicinanza **SARONNO (CO)** in posizione centrale vendiamo **BAR TRATTORIA** completamente attrezzato ed arredato con gusto in **IMMOBILE D'EPOCA** con soffitti a cassettoni - ottimi incassi ulteriormente incrementabili - ideale per nucleo familiare

30830

PUGLIA - MURCIA BARESE - si vende **AFFERMATA AZIENDA** di **RIVENDITA PNEUMATICI USATI** e **NUOVI** anche per autoveicoli industriali e agricoli - **CAPANNONE** mq. 600 circa + piazzale di mq. 4.000 circa - avviamento quarantennale - fatturato medio annuo € 1.200.000 - trattative riservate

13272

TORINO in zona fortemente commerciale con ampi parcheggi attigui si vende **IMMOBILE COMMERCIALE** con 8 vetrine - 1.000 mq e finiture di pregio a nuovo - impianto fotovoltaico, antifurti con telecamere, climatizzatori e gestione automatizzata della struttura - affare unico - trattative riservate in sede

30854

MILANO importante cittadina adiacente tangenziale ovest in zona artigianale vendiamo con **IMMOBILE SELF SERVICE RISTORANTE** - trentennale attività - ottimi incassi incrementabili con apertura serale

30855

ALLE PORTE DELLE LANGHE IN PROVINCIA di CUNEO - esclusivamente per motivi familiari - si vende storico **RISTORANTE CUCINA TIPICA PIEMONTESE** - locale con sale private e salone ricevimenti più ampia cucina attrezzata e funzionale - clientela assodata - affare unico - trattative riservate

13312

PUGLIA OSTUNI (BR) STRUTTURA al grezzo (50%) sita in posizione collinare panoramica fronte mare di mq 900 su tre livelli su suolo di mq 2.980 - **PALAZZETTO** storico al centro di Ostuni su due livelli oltre interrato per totali mq 350 con annessa area edificabile di circa mq 250

13236

ARONA LAGO MAGGIORE (NO) vendiamo eventualmente con **IMMOBILE** di circa 350 mq attività di **RISTORANTE PIZZERIA** a pochi passi dal Lago - terrazza estiva vista lago - avviamento quarantennale ottimo affare commerciale/immobiliare

30857

FRIULI VENEZIA GIULIA cedesi 2 stupendi **CENTRI ESTETICI** con possibilità di ampliamento per studio medio / estetico - super attrezzati molto bene avviati - posizioni commerciali strategiche

13012

PROVINCIA di VARESE vendiamo **SOCIETA' SRL** specializzata **SETTORE POSE SERRAMENTI** ed **AFFINI** - due prestigiosi punti vendita in posizioni molto interessanti - garantita assistenza - ottimo fatturato incrementabile

30856

TORINO in posizione rinomata si vende **STUDIO POLISPECIALISTICO PRIVATO** con clientela ultradecennale consolidata - posizione unica - trattative riservate in sede

30849

PROVINCIA di NOVARA zona **CASTELLETO TICINO** Statale del Sempione vicinanza lago Maggiore vendiamo a prezzo di realizzo **RISTORANTE BAR** con ampio dehor estivo ed ampio parcheggio privato, sopraltante appartamento - ottime possibilità di incrementare il fatturato - vero affare

30858

COMO adiacente centro storico in **IMMOBILE D'EPOCA** vendiamo **BAR RISTORANTE MUSICA** dal **VIVO** - ambiente affascinante con incasso in continua crescita - proposta unica nel suo genere

30852

LUINO (VA) vendiamo **IMMOBILE D'EPOCA** affittato a reddito con parte commerciale **USO PUBBLICO ESERCIZIO** e **NEGOZI** + vari **APPARTAMENTI** - totale circa mq 1.500 coperti - proposta unica nel suo genere

30833

BOLOGNA - BRAND ITALIANO affermato nella **DISTRIBUZIONE** e **VENDITA ON LINE** di **PRODOTTI** per la **RICOSTRUZIONE DELLE UNGHIE** - valuta il subentro di un **SOCIO DI CAPITALI** finalizzato alla creazione di una rete franchising

30832

ORTONA (CH) avviatissimo **RISTORANTE** di 80 coperti con magnifica vista mare, evidenziato su tutte le migliori guide cediamo eventualmente con attività di **AFFITTACAMERE** proposta unica nel suo genere

10495

PROVINCIA PERUGIA - vendiamo **PRESTIGIOSO PALAZZO** caratterizzato da tre epoche distinte - oggetto di primaria rilevanza storica in posizione di prestigio internazionale - condizioni strutturali e finiture impeccabili in seguito ad una importante ristrutturazione seguita con attenzione dalla sovrintendenza delle Belle arti - investimento adatto a rappresentanze di brand esclusivi o per privati appassionati e patrimonializzati - si valutano permute parziali

13309

CALABRIA - CORIGLIANO CALABRO (CS) vediamo **BAR CAFFETERIA** avviato nel 2015 completamente ristrutturato e arredato (stile moderno) - 20 coperti interni + 20 esterni - possibilità di cucina per ristorazione veloce - 75 mq circa con 2 vetrine in via ad alto scorrimento - ottimo giro d'affari - valuta proposte

30836

PUGLIA - BARI in zona centrale principale via pedonale cedesi attività di **ARTICOLI COSMETICI, ACCESSORI MODA**, servizi di consulenza di immagine, formazione professionale e make up generale - licenziatario marchio americano di prodotti professionali appena avviato - ottime potenzialità di sviluppo

30811

AZIENDA STORICA PIEMONTESE nel settore **CERTIFICAZIONI** su **IMPIANTI ELETTRICI** di **MESSA A TERRA** e **ATTREZZATURE di LAVORO** con autorizzazione nazionale - vende interamente quote societarie per raggiunti limiti di età - trattative riservate in sede

13325

MADE IN ITALY GRUPPO specializzato in **PRODUZIONE** e **COMMERCIALIZZAZIONE D'ARREDO** in possesso di prestigiosi marchi legati ad un inconfondibile design ed a tecnologie ineguagliabili ricerca socio-joint venture al fine di ampliare la distribuzione nel mercato estero - opportunità di sicuro interesse per holding commerciali affermate

13330A

BRESCIA centro storico cedesi avviatissimo **NEGOZIO di ABBIGLIAMENTO** ed **ACCESSORI DONNA** - attività perfettamente strutturata con ampio spazio commerciale (150 mq) - ubicazione di estremo interesse in una delle vie più in della città - trattative riservate

30860

PROVINCIA di COMO comodo autostrada zona Lomazzo vendiamo con **IMMOBILE PIZZERIA RISTORANTE** unica nel suo genere con gestione professionale - ottimi incassi incrementabili

30660

CALABRIA CATANZARO vicinanza svincolo super strada in stazione di servizio carburanti cedesi **BAR CAFFETERIA** di mq. 80 circa - avviato da quattro anni - 20 coperti interni, sala slot con domanda per rilascio licenza tabacchi

30821

SPELLO (PG) vendiamo **VILLA INDIPENDENTE** antisismica con annessa attività di **B&B** ed ampio terreno di pertinenza - contesto vocato al turismo enogastronomico, religioso di tipo internazionale

30786

LAGO MAGGIORE (VB) sul confine Svizzero (vicinanze Locarno) vendiamo anche separatamente attività **NEGOZIO PRODOTTI BIOLOGICI + RISTORANTE BIO** - ubicato in **IMMOBILE D'EPOCA** di grande fascino a pochi passi dal lago attività ideale per famiglia

30850

PERUGIA cediamo in posizioni centrali **3 ATTIVITÀ** di **ABBIGLIAMENTO** caratterizzate da ambienti storici e marchi di primaria rilevanza - fatturato in costante crescita superiore a € 1.000.000 - acquisto ottimizzabile con minimo investimento

13308

RAVENNA società specializzata in **ALLESTIMENTI** rivolti ad aziende e privati, caratterizzata da professionalità ed affidabilità - in possesso di know-how e portafoglio clienti fidelizzato esamina il subentro di un **SOCIO** o la cessione totale causa mancanza di ricambio generazionale

30831

COLLAZIONE (PG) vendiamo trentennale **ATTIVITÀ di PASTICCERIA - PASTA FRESCA ALIMENTARI** - arredi pari al nuovo - ampio parcheggio ad uso esclusivo - basso costo di affitto - adatta per nuclei familiari

13096

PROVINCIA di COMO zona montana con splendida vista lago vendiamo **CON IMMOBILE** completamente ristrutturato attività di **AGRITURISMO RISTORANTE** e camere, ampliabile - proposta di assoluto interesse con richiesta molto interessante - ideale anche come residenza

30530

BOLOGNA storico **MAGAZZINO EDILE** ubicato in posizione strategica adatta alla **VENDITA al DETTAGLIO** e all'**INGROSSO** esamina la cessione aziendale causa mancanza di ricambio generazionale - acquisto adatto a società/brand del settore e non

30845

PROVINCIA di VERONA in affermato centro commerciale - **NEGOZIO di RISTORAZIONE** e **FOOD DA ASPORTO** - mq. 90 - 30 posti a sedere con dehor esterno vicino a multisala - enormi potenzialità di crescita cedesi al miglior offerente

13287

CALABRIA in COMUNE A POCHI KM DA COSENZA - cedesi splendido **RISTORANTE** situato in un casale del 1860 ristrutturato con circa 120 coperti interni - giardino mq. 2.000 attrezzato con gazebo e pedane per oltre 200 coperti - forno a legna - cucina completamente attrezzata - parcheggio privato - ottimo giro d'affari

13311

BUSTO ARSIZIO (VA) posizione semicentrale con parcheggi antistanti cediamo **BAR TAVOLA FREDDA** con avviamento decennale - ideale per giovani - **AFFARISSIMO A SOLI € 50.000**

12178

PUGLIA - SALENTO - LECCE in zona centrale su via principale a percorrenza pedonale dove sono concentrate le più importanti attività commerciali cedesi **BAR PIZZERIA** - dehor da 80 a 150 coperti - volume d'affari circa € 600.000 annui - completamente attrezzato ed arredato valuta proposte di cessione

13334

PUGLIA A POCHI KM DA LECCE cedesi **TABACCHERIA** avviata nel 2011 con pagamenti **SISALIS, LOTTO, SLOT, SUPERALOTTO**, rivendita **GRATTA e VINCI, ARTICOLI PER FUMATORI** - locale completamente ristrutturato con videosorveglianza, cassaforte, grate di protezione - posto in strada ad alta percorrenza - valuta proposte

13324

SARONNO (VA) posizione semicentrale vendiamo **BAR CAFFETERIA GELATERIA** con **LABORATORIO** - ottimi incassi incrementabili - ideale per giovani o famiglia

30364

BASILICATA VAL D'AGRI (PZ) cedesi **AZIENDA di RIVENDITA MATERIALE EDILE**: colorificio ferramenta - avviamento trentennale con punto vendita di MQ 400 in zona Pip e 2 punti vendita di MQ 120 cad. in Villa D'Agri - ottimo giro d'affari annuo - valuta proposte di cessione totale e/o parziale e/o immobiliari

30812

PROVINCIA di TARANTO cedesi **ENOTECHIE** avviate con serbatoi in acciaio inox, scaffalature in legno e attrezzature varie di esercizio poste in località Crispiano, Castelloneta e Massafra

1894

AZIENDA leader in CREAZIONI e APPLICAZIONI GRAFICHE - settore di nicchia in costante crescita esamina la cessione totale di quote societarie si garantisce un affiancamento di lunga durata investimento adatto a società del settore

30842

BOLOGNA proponiamo la vendita di importante **UNITA' IMMOBILIARE COMMERCIALE** ubicata al piano superiore di rinomato multisala - immobile accessoriato di attrezzature, arredi e impianti di ultima generazione - idonei ad attività di **RISTORAZIONE** con **INTRATTENIMENTO MUSICALE** - circa 200 posti a sedere oltre ad una ineguagliabile terrazza commerciale - ingresso indipendente località di prestigio in forte espansione

13339

SARDEGNA - GOLFO DI OROSEI (NU) vendesi **TERRENO** di circa mq. 2.000 di cui mq. 1.448 edificabili - accesso diretto alle principali vie di comunicazione - a pochi passi dal mare affare unico - trattative in sede

30578

MILANO CENTRO cedesi avviato **BAR TABACCHI** ottimamente strutturato locale sopalcatto, allarmato e videosorveglianza - buoni gli incassi documentabili

30587

ZONA NOVARESE adiacente Malpensa e lago Maggiore **AZIENDA AGRICOLA** con **RISTORAZIONE** altamente attrezzata avviamento plurennale, importante **PATRIMONIO IMMOBILIARE** di ampie superfici polivalenti comprese abitazioni vendesi a prezzo inferiore al valore di mercato

12198

MILANO causa chiusura attività vendiamo **ATTREZZATURE COMPLETE di AZIENDA ARTIGIANALE PRODUZIONE FUSTELLE e TAGLIO LASER**: macchina **T. LASER** (plexiglas, legno, etc..) , fustellatrice, piegatrice, tagliafiletti, etc..

30036

PROVINCIA ANCONA - LOCALITA' BALNEARE - vendiamo **STRUTTURA RICETTIVA** costituita da **12 CAMERE - RISTORANTE - BAR** con **IMMOBILE** di pertinenza - attività annuale adatta a nuclei familiari per gestioni definitive con bassi costi di gestione

13332

CAMPANIA - PROVINCIA NAPOLI cedesi affermata e consolidata **AZIENDA** per il **COMMERCIO e REALIZZAZIONE di MANUFATTI IN ALLUMINIO** con ottimo fatturato

13337

TRA PADOVA e VERONA in stupenda zona collinare vendiamo con **BELLISSIMO IMMOBILE** di mq. 2.800 su area di circa mq. 5.000 con trentennale attività di **RISTORANTE**, ottimo lavoro con banchetti e cerimonie, prenotazioni già in essere - l'immobile si presta a cambio di destinazione d'uso per **RESIDENCE, CASA di RIPOSO** ed altro

11543

PROVINCIA di COMO adiacente confine svizzero vendiamo **SPLENDIDO BAR** con licenza **TABACCHI**, circa 50 posti più dehor estivo - ideale per famiglia

30308

TRADATE (VA) in ottima posizione cediamo **RISTORANTE PIZZERIA** completamente attrezzato ed arredato a nuovo - ideale per conduzione familiare - parcheggio privato e giardino estivo - appartamento soprastante - **OTTIMO AFFARE!**

12807

BARI ZONA INDUSTRIALE vicinanza accesso A14 cedesi **COMPLESSO INDUSTRIALE** composto da superficie complessiva di mq. 17.000 - area esterna mq. 10.300 con piazzale asfaltato e aree verdi - area coperta mq. 6.700 suddivisa in 4 stabili di: **CAPANNONI** mq. 4.200 - mq. 900 - mq. 700 e mq. 300 di stabile - guardiana e cancelli automatizzati

12548

BRINDISI zona centro in prossimità di uffici - scuole - supermercati - cedesi **BAR CAFFETERIA** recentemente avviato - completamente ristrutturato ed arredato - 30 coperti interni + 20 esterni

12727

Cedesi avviata attività di **LAVANDERIA TRADIZIONALE** in quartiere signorile/residenziale di **NAPOLI** - con ottima rendita

12828

RINOMATA LOCALITA' A SUD DI TORINO per raggiunti limiti di età si cede **RISTORANTE PIZZERIA** in location esclusiva unica nel suo genere - situata in pieno centro in villa colonica di 2 piani con balconi e pertinenze esterne come dehor - clientela assodata - fatturati dimostrabili

30393

GRAVINA di PUGLIA (BA) causa trasferimento cediamo o valutiamo **GESTIONE di ATTIVITÀ di RIVENDITA INGROSSO e DETTAGLIO di PRODOTTI INFORMATICI e TELEFONICI** - licenziatari **TIM VODAFONE WIND TRE TISCALI LINKEM FASTWEB e TUTORATICA** - avviamento quindicennale - ottimo giro d'affari

12867

PUGLIA - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) vicinanza Santuario recente **ALBERGO **** - 10 camere + appartamento mansardato di mq. 80 - annesso piazzale parcheggio - ottimo lavoro - si valuta la cessione totale o la gestione a riscatto

30381

PROVINCIA NAPOLI storica **AZIENDA di VENDITA** e **ASSISTENZA CONDIZIONATORI** con numerosi mandati cat ed elevata rendita da clientela - accetta proposte per cessione

11736

PROVINCIA MODENA affermata **AZIENDA** specializzata in **PRODUZIONE e ABBIGLIAMENTO C/TERZI** esamina la vendita del proprio **PATRIMONIO IMMOBILIARE** oltre al subentro di un **PARTNER** - avviamento trentennale - elevato know-how - brand di alta gamma - investimento adatto sia per società di gestione immobiliare sia per addetti del settore con proprio marchio

12920